

č.j. 145 EX 809/14 - 188
V Praze dne: 18.11.2016

OZNÁMENÍ EXEKUTORA O PODANÝCH PŘIHLÁŠKÁCH K VÝTĚŽKU DRAŽBY

Soudní exekutor Mgr. Hynek Sekyrka, Exekutorský úřad Praha 1 oznamuje, že ve věci dražby/ dražeb/ vedených exekutorem pod č.j. 145 EX 809/14 – 162 a č.j. 145 EX 809/14 – 163, konaných prostřednictvím portálu OKDRAZBY.CZ dne 15.11.2016 přihlásili věřitelé své pohledávky ve výši a s navrženým zařazením do skupiny k rozvrhu výtěžku dražby takto:

povinný: Miroslav, bytem Zahradní 52, Braškov, nar. 3.5.1979
oprávněný: Money service a.s., se sídlem U Golfu 565, Praha 10, IČ: 28970691

k č.j. 145 EX 809/14 – 162

- Raiffeisenbank a.s.

pohledávku vzniklou v souladu s Úvěrovou smlouvou č. 300/04977/14/1/01 ze dne 3. 7. 2014 z hypotečního úvěru, v přihlášené výši celkem 735.385,82 Kč, z toho jistina 712 719,99 Kč, poplatky 1500 Kč, úrok z prodlení za období 9.10.2016–15.11.2016 v částce 4 389,26 Kč, smluvní úrok za období 20.6.2016–15.11.2016 v částce 16 776,57 Kč, zajištěna zástavním právem k nemovitostem dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle č 300/04977/14/2/01 ze dne 03.07.2014, vložené do KN pod č.j. V-5419/2014-203; právní účinky zápisu ke dni 04.07.2014, které jsou předmětem dražby: pozemek p.č. St. 432, v katastrálním území Braškov, včetně jeho součástí, konkrétně pak budovy č.p. 52, v části obce Braškov, pozemek p.č. St. 504, v katastrálním území Braškov, včetně jeho součástí, konkrétně pak budovy bez čp/če (jiná st.), pozemky p.č. 20/15, p.č. 20/16, p.č. 20/17, p.č. 272/1, p.č. 272/7, v katastrálním území Braškov (dále jen „Nemovitosti“). Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno, pro obec Braškov, katastrální území Braškov. Zástavní právo bylo ve prospěch dražebního věřitele vloženo do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu práva ke dni 4.7.2014 pod č.j. V- 5419/2014-203, pohledávkou skupiny 3. (§ 337c, odst. 1, písm. c, o.s.ř.), kdy pro pořadí pohledávky zajištěné zástavním právem je, dle § 337c, odst. 5, písm. d) o.s.ř., rozhodující den vzniku zástavního práva; vzhledem k tomu, že právní účinky vkladu práva zástavní smlouvy pod č.j. V-5419/2014-203 vznikly dnem 4.7.2014, je pro pořadí pohledávky v rámci 3. skupiny rozhodující den 4.7.2014.

k č.j. 145 EX 809/14 – 163

- Modrá pyramida - stavební spořitelna a.s.

pohledávku vzniklou ze smlouvy o překlenovacím úvěru ze stavebního spoření č. 3 709 004 0 51 ze dne 29.5.2013, v přihlášené výši ke dni konání dražby celkem 2.545.113,18 Kč; z toho jistina 2.500.000,- Kč, úrok 39988,18 Kč, poplatky 5125,- Kč; a dále úrok ve výši 3,14% p.a. od 16.11.2016 do zaplacení z částky 2500000,- Kč, zajištěna zástavním právem ze smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem ze dne 27.5.2013, vložené do KN pod č.j. V – 2543/2013-203 s právními účinky vkladu práva ke dni 29.5.2013, které jsou předmětem dražby: pozemek p.č. 1661, zastavěná plocha a nádvoří, kdy součástí pozemku je stavba budova č.p. 823, Dubí, postavená na pozemku p.č. 1661, a pozemek p.č. 1662, vše v k.ú. Dubí u Kladna
pohledávkou skupiny 3. (§ 337c, odst. 1, písm. c, o.s.ř.), kdy pro pořadí pohledávky zajištěné zástavním právem je, dle § 337c, odst. 5, písm. d) o.s.ř., rozhodující den vzniku zástavního práva; vzhledem k tomu, že právní účinky vkladu práva zástavní smlouvy pod č.j. V – 2543/2013-203 vznikly dnem 29.5.2013, je pro pořadí pohledávky v rámci 3. skupiny rozhodující den 29.5.2013

Oprávněný, povinný, a přihlášení věřitelé se poučují, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení, nebo v téže lhůtě mohou žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání.

Věřitelé jsou povinni bezodkladně oznámit exekutorovi změny týkající se jejich přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Mgr. Hynek Sekyrka v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 1

zveřejněno dne: 18.11.2016