

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Hynek Sekyrka, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Bryksova 818/48, Praha 14, pověřený k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 27.05.2020 č.j. 65 EXE 1227/2020-13, podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Klára Pouchlá, č.j. NZ 45/2020, N 42/2020 ze dne 20.02.2020, k uspokojení pohledávky oprávněného: CHAVERUT s.r.o., se sídlem třída T. G. Masaryka č.p. 1070, Mladá Boleslav, IČ: 06281338 , proti povinnému: Vladimír Vrbata, bytem Na Cihlářce 1530/28, Praha, RČ: 610812/1613

rozhodl ve věci exekuce prodejem nemovité věci povinného v dražbě nařízené exekutorem pod č.j. 145 EX 29/20-70

takto:

I. Dražební jednání k provedení exekuce dražbou nemovité věci povinného nařízené dražební vyhláškou č.j. 145 EX 29/20-70 ze dne 6.1.2023 na den 9.2.2023 od 11,30 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.okdrazby.cz se odročuje na den 31.3.2023 od 11,00 hod do 11,30 hod s konáním na adrese: www.okdrazby.cz., když informace o předmětu dražby, výsledné ceně, nejnižším podání, výši jistoty, výzvách a upozorněních exekutora, a dalších skutečnostech obsažených v dražební vyhlášce č.j. 145 EX 29/20-70 jsou ponechány beze změny.

Odůvodnění:

1. Na základě pověření k provedení exekuce vydaném Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 27.05.2020 č.j. 65 EXE 1227/2020-13 vede exekutor exekuci na majetek povinného k vymožení peněžitého plnění.

2. Postupem exekuce bylo exekutorem rozhodnuto o prodeji nemovité věci povinného v dražbě, kdy k uvedenému byla exekutorem vydána dražební vyhláška č.j. 145 EX 29/20-70 stanovující termín dražby na den 9.2.2023.

3. Dne 8.2.2023 doručil oprávněný soudnímu exekutorovi návrh, který svým obsahem by bylo možné posoudit jako návrh oprávněného ve smyslu ust. 55 odst. 3 e.ř. ve spojení s ust. § 268 odst. 1 písm. c) o.s.ř. na částečné zastavení exekuce ve způsobu provedení. S ohledem na exekutorem shledané vady podání oprávněného, vyzval exekutor oprávněného ve smyslu ust. § 43 odst. 1 o.s.ř. ve spojení s ust. § 52 odst. 1 ex. řádu k opravě a doplnění jeho podání. Současně exekutor kontrolou spisu před dražbou zjistil písařskou chybu v řízení předcházejícím usnesení o ceně nemovité věci vydaném dle ust. § 336a o.s.ř., pro kterou by bylo možné případně úspěšně napadnout budoucí usnesení o příklepu.

4. S ohledem na uvedené, kdy prvně je exekutor nucen odstranit vady podání oprávněného a vydat opravné usnesení, shledal exekutor důvodným rozhodnout o tomto návrhu před provedením exekuce dražbou nemovité věci. Za účelem vydání příslušných rozhodnutí, jejich doručování a vyčkání nabytí právní moci, pak rozhodl exekutor o odročení stanoveného termínu dražby.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti bez otisku razítka nebo podpisu, je platný i bez těchto náležitostí, neboť byl vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. K Vaší písemné žádosti je pak možné zaslat tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne: 08.02.2023

Mgr. Hynek Sekyrka v.r.
soudní exekutor