

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 23809/2015/Do  
Č.J.: 25173/2015-MURI/OSÚ/00622  
VYŘIZUJE: Ing. Radka Doušová  
TEL.: 323 618 146  
E-MAIL: radka.dousova@ricany.cz  
DATUM: 11.5.2015

## SDĚLENÍ

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 4.5.2015 podal

**Marcell Štochl, nar. 15.4.1948, Na vrstvách 970/23b, 140 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro dělení pozemku parc. č. 415/7 v katastrálním území Voděrádky z důvodu

### majetkoprávní vypořádání

není třeba stanovit podmínky, a že navrhovaný záměr

**s ch v a l u j e .**

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku:

- Pozemek parc.č.415/7 k.ú.Voděrádky bude rozdělen na tři části o výměře 1264m<sup>2</sup>,1151m<sup>2</sup> a 978m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č.273-29/2015 ověřené dne 16.3.2015 Ing.Jaroslavem Pletichou
- Přístup k pozemkům zůstává zajištěn z komunikace na parc.č.468 k.ú.Voděrádky

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Doušová, o.č.622

Městský úřad v Říčanech

odbor - stavební úřad

Melantrichova 2000

251 01 ŘÍČANY -11-

**Obdrží:**

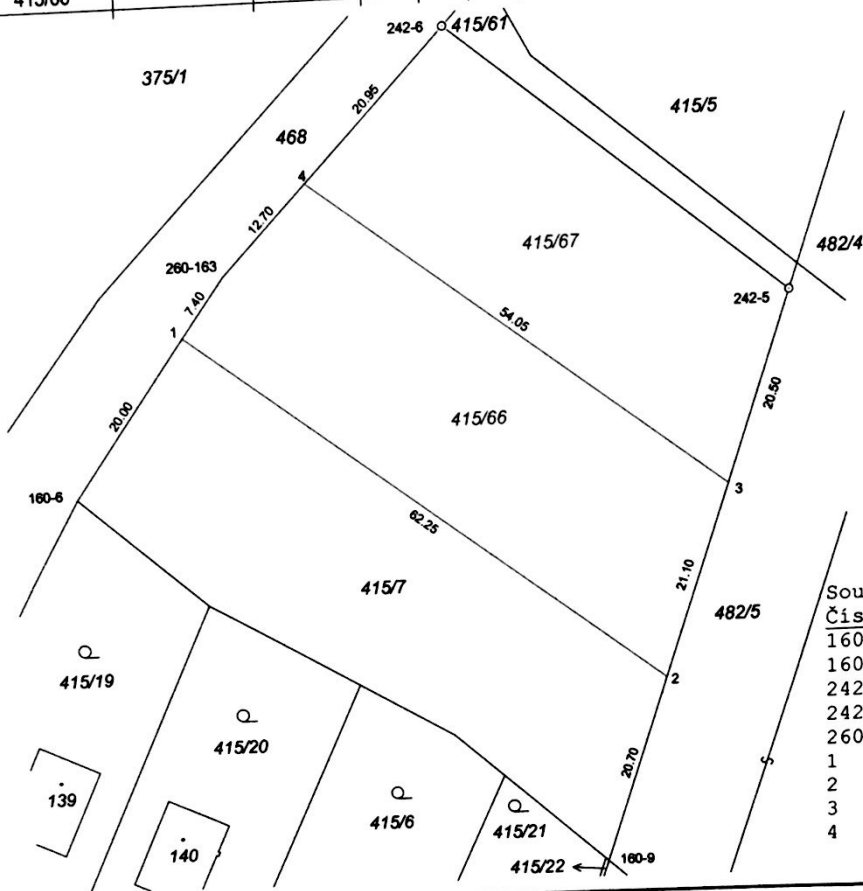
Marcell Štochl, Na vrstvách č.p. 970/23b, Podolí, 140 00 Praha 4

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnickví	Výměra dílu	
415/7	33	93	orná půda	415/7	12	64	orná půda		0	415/7	4646	12	64	
				415/66	11	51	orná půda		0	415/7	4646	11	51	
				415/67	9	78	orná půda		0	415/7	4646	9	78	
					33	93								

## Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>				
415/7	51500	12	64	415/67	51500	9	78				
415/66	51500	11	51								



### Seznam souřadnic (S-JTSK) :

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
160-6	729178.95	1056700.43	8
160-9	729123.86	1056741.23	8
242-5	729104.33	1056682.06	8
242-6	729139.45	1056654.08	8
260-163	729162.83	1056678.25	8
1	729167.19	1056684.25	8
2	729117.38	1056721.59	8
3	729110.76	1056701.55	8
4	729154.01	1056669.14	8

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhotovitel: Ing. Petr Šašek Olívova 2202, Říčany tel:604536510, xsasek@seznam.cz  Číslo plánu: 273-29/2015 Okres: Praha-východ Obec: Říčany Kat. území: Voděrádky Mapový list: Praha 1-8/14  Dosavadním vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jaroslav Pleticha</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2581/2012</b> Dne: <b>23.2.2015</b> Číslo: <b>39/2015</b> Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jaroslav Pleticha</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2581/2012</b> Dne: <b>16.3.2015</b> Číslo: <b>K39/2015</b> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusová PGP 464/2015-209 2015.02.26 14:40:07 CET	
	kolikly	